



Regels voor het herlabelen

Energie label aanpassen binnen 2 jaar - volgens ISSO 82.1

Binnen **24 maanden** na de gebouwopname mag de woning, na het uitvoeren van energieprestatieverbeterende maatregelen die onder de toegestane clusters vallen, zonder deze opnieuw te bezoeken geherlabeld worden. Bij het herlabelen wordt de energieprestatie aangepast en overschreven, maar blijft de opnamedatum ongewijzigd. Het herlabelen moet altijd uitgevoerd worden door hetzelfde bedrijf die het oorspronkelijke label heeft uitgevoerd.

Voor woningbouw zijn de toegestane clusters:

1. Eén-op-één wijzigingen.
2. Geometrische wijzigingen met betrekking tot isolatie.
3. Geometrische wijzigingen met betrekking tot installatie.
4. Wijzigingen distributie en/of afgiftesysteem.

Clusters waar het herlabelen niet toegestaan is, en waarvoor de woning dus altijd bezocht moet worden, zijn:

5. Geometrische wijzigingen
6. Wijzigen van installatie

Werkwijze van onze EP-adviseur

Onze EP-adviseur moet op basis van de aangeleverde stukken (bewijslast) vaststellen dat het een verbetermaatregel uit een toegestaan cluster betreft.

Onze adviseur moet op basis van navraag bij de opdrachtgever en de aangeleverde stukken vaststellen dat er geen wijzigingen aan de verliesoppervlakte en gebruiksoppervlakte zijn doorgevoerd.



Let op

Wijzigingen die tussentijds in de methodiek zijn doorgevoerd, mogen niet meegenomen worden. Het herlabelen moet worden gedaan met de softwareversie ten tijde van de oorspronkelijke registratie. Wij bevelen aan dat u met dezelfde EP adviseur werkt die de oorspronkelijke labeling heeft uitgevoerd.

De EP adviseur moet op basis van de aangeleverde stukken vaststellen wat de verbetermaatregel inhoudt en of het bewijsmateriaal voldoende is. Er moet minimaal een offerte met opdrachtverstrekking of een factuur in combinatie met werkbond aanwezig zijn, waaruit de genomen maatregel blijkt.

De documenten met onderbouwing moeten als zodanig herkenbaar opgeslagen worden in het oorspronkelijke projectdossier. Bij het herlabelen moet de EP adviseur in de software aangeven dat het om een later aangebrachte verbetering gaat.

De datum dat het gebouw is opgenomen mag daarbij niet gewijzigd worden. De geldigheid van het energielabel wijzigt dus ook niet.

De proceseisen met betrekking tot het herlabelen staan in de BRL 9500-W beschreven.